

EGZ. NR: 1

NAZWA INWESTYCJI:  <b>DOKUMENTACJA PROJEKTOWA ROBÓT BUDOWLANYCH DLA BUDYNKÓW B, BC, C SZKOŁY PODOFICERSKIEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W BYDGOSZCZY</b>	
NAZWA OPRACOWANIA TECHNICZNEGO:  <b>PROJEKT WYKONAWCZY REMONTU BUDYNKU B - POZIOM 0 NA TERENIE SZKOŁY PODOFICERSKIEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W BYDGOSZCZY</b>	
<b>TOM I – BRANŻA ARCHITEKTONICZO-BUDOWLANA</b>	
NAZWA OBIEKTU  <b>Budynek B – poziom 0</b>	
ADRES: <b>ul. Glinki 86, 85-861 Bydgoszcz</b>	
NR EWID.: <b>obręb 0186 działka nr 31/1</b>	
KATEGORIA OBIEKTU:  <b>OBIEKT KATEGORII IX</b>	
INWESTOR:  <b>SZKOŁA PODOFICERSKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W BYDGOSZCZY UL. GLINKI 86, 85-861 BYDGOSZCZ</b>	

branża	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
Architektura	Projektant mgr inż. arch. Monika Kulczyk-Adamska	12/KPOKK/2016	Monika Kulczyk-Adamska magister inżynier architekt Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń. nr upr. 12/KPOKK/2016
Konstrukcja	Projektant mgr inż. Przemysław Goździcki	KUP/0114/PBKb/16	

BYDGOSZCZ, luty 2022r.

<b>1. SPIS ZAWARTOŚCI</b>	
<b>1. SPIS ZAWARTOŚCI</b>	2
<b>2. SPIS RYSUNKÓW</b>	3
<b>3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW</b>	4
<b>4. OCENA TECHNICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO</b>	5
<b>5. OPIS TECHNICZNY - TOM I - ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA</b>	6
5.1 DANE OGÓLNE	6
5.1.1 Podstawa opracowania	6
5.1.2 Zakres opracowania	6
5.1.3 Przedmiot opracowania	6
5.1.4 Zakres prac budowlanych	6
5.2 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	15
5.2.1 Opis ogólny budynku - stan istniejący części podlegającej opracowaniu	15
5.2.2 Opis ogólny budynku - stan projektowany części podlegającej opracowaniu	15
5.2.3 Program użytkowy objęty opracowaniem	16
5.2.4 Projektowane wykończenie powierzchni	16
5.2.5 Projektowane rozwiązania budowlane	20
<b>6. INFORMACJA BIOZ</b>	22

## 2. SPIS RYSUNKÓW – BUDYNEK B POZIOM 0

L.p.	Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala	
1.	A01/B0	PLAN ORIENTACYJNY	1:500	
2.	A02/B0	RZUT PARTERU	1:50	
4.	A03/B0	WYBURZENIA, PRACE MUROWE, RZUT PRZYZIEMIA	1:100	
6.	A04/B0	ROZKŁAD PROJEKTOWANYCH SUFITÓW PODWIESZANYCH RZUT PARTERU	1:100	
7.	A08/B0	PRZEKRÓJ A-A	1:100	
8.	A09/B0	PRZEKRÓJ B-B	1:100	
8.	A10/B0	ZESTAWIENIE STOLARKI – CZĘŚĆ 1	1:100	
9.	A11/B0	ZESTAWIENIE STOLARKI – CZĘŚĆ 2	1:100	
10.	A12/B0	ZESTAWIENIE STOLARKI – CZĘŚĆ 3	1:100	
11.	A13/B0	DETAL WYOBLENIA POSADZKI ŻYWICZNEJ	1:2	
12.	A14/B0	NADPROŻA	1:10	
13.	I01/B2	INWENTARYZACJA OBIEKTU RZUT PRZYZIEMIA	1:100	

### 3. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

#### **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:**

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409)

**OŚWIADCZAM**, że projekt wykonawczy remontu budynku B - poziom 0 na terenie Szkoły Podoficerskiej Państwowej Straży Pożarnej w Bydgoszczy sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

branża	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
Architektura	Projektant mgr inż. arch. Monika Kulczyk-Adamska	12/KPOKK/2016	Monika Kulczyk-Adamska magister inżynier architekt Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń. nr upr. 12/KPOKK/2016
Konstrukcja	Projektant mgr inż. Przemysław Goździcki	KUP/0114/PBKb/16	

## 4. OCENA TECHNICZNA STANU ISTNIEJĄCEGO

W myśl paragrafu 206 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie przeprowadzono analizę istniejącej konstrukcji w zakresie projektowanego remontu. Stan techniczny budynku oceniono na dobry. Brak pęknięć i zarysowań ścian i stropów w budynku w lokalizacjach przewidzianych przekuć ściennych i stropowych.

Przedmiotowy budynek o konstrukcji szkieletowo-żelbetowej. Ściany zewnętrzne i działowe murowane. Stropy i stropodach żelbetowy.

Projektowane roboty polegające na wykonaniu przebić ściennych i lokalnych w stropach nie ingerują w jego układ konstrukcyjny oraz nie zmieniają schematu obciążeń konstrukcji.

Planowane roboty nie wpłyną negatywnie na stan bezpieczeństwa konstrukcji oraz bezpieczeństwo użytkowania.

Nowe ściany zostaną wykonane jako lekkie z bloczków gazobetonowych. Otwory w ścianach zostaną zabezpieczone nadprożami prefabrykowanymi lub stalowymi – w zależności od lokalizacji.

## **5. OPIS TECHNICZNY - ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA**

### **5.1. DANE OGÓLNE**

#### **5.1.1. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania stanowi umowa o sygnaturze postępowania SPT.212.5.2020 z dnia 11.08.2020r. pomiędzy Szkołą Podoficerską Państwowej Straży Pożarnej w Bydgoszczy z siedzibą przy ul. Glinki 86 w Bydgoszczy, a firmą BIURO INŻYNIERSKIE Przemysław Goździcki z siedzibą przy ul. Pszenicznej 5/2 w Bydgoszczy.

Projekt wykonano w oparciu o:

- Inwentaryzację budowlaną przedmiotowego budynku w zakresie podlegającym opracowaniu,
- Wizję lokalną kondygnacji objętych remontem,
- Wytyczne Zamawiającego.

#### **5.1.2. Zakres opracowania**

Projekt remontu swym zakresem obejmuje:

- projekt architektoniczno-budowlany
- projekt instalacji sanitarnych,
- projekt instalacji elektrycznych,

Projekt nie obejmuje zagospodarowania działki, gdyż nie powoduje zmian w tym zakresie.

#### **5.1.3. Przedmiot opracowania**

**Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy remontu budynku B - poziom 0 na terenie Szkoły Podoficerskiej Państwowej Straży Pożarnej ul. Glinki 86 w Bydgoszczy.**

#### **5.1.4. Zakres prac budowlanych**

Poniżej podano prace budowlane architektury i konstrukcji wraz z demontażem istniejących instalacji związanych z remontem budynku B - poziom 0.

## A. Roboty rozbiórkowe – wszystkie branże

### PRZYZIEMIE

Opis	Uwagi
Demontaż i utylizacja stolarki drzwiowej wewnętrznej i zewnętrznej	Nie dotyczy drzwi na plac wewnętrzny
Usunięcie i utylizacja ściennych warstw wykończeniowych we wszystkich pomieszczeniach w tym skuwanie płytek, skrobanie lamperii, usuwanie tynków strukturalnych, usuwanie powłok malarskich, uniemożliwiających projektowane wykończenie powierzchni	Po wykonaniu ubytki uzupełnić tynkiem tożsamym z pozostałą powierzchnią ściany.
Usunięcie i utylizacja sufitowych warstw wykończeniowych we wszystkich pomieszczeniach, usuwanie powłok malarskich uniemożliwiających projektowane wykończenie powierzchni	Po wykonaniu ubytki uzupełnić masą zalewową na bazie cementu
Usunięcie i utylizacja posadzkowych warstw wykończeniowych (w tym cokołów) we wszystkich pomieszczeniach w tym skuwanie płytek, frezowanie posadzki, usuwanie powłok malarskich uniemożliwiających projektowane wykończenie powierzchni	Po wykonaniu ubytki uzupełnić masą tożsamą z uszkodzoną powierzchnią
Skucie i utylizacja posadzki betonowej pod wymianę istniejącej oraz wykonanie projektowanej kanalizacji (trasowanie zgodnie z projektem branżowym)	Dotyczy wszystkich pomieszczeń sanitarnych.
Demontaż i utylizacja natynkowej instalacji CO wraz z grzejnikami i pozostałą armaturą grzewczą	Po wykonaniu ubytki w ścianach i stropach uzupełnić materiałem tożsamym z przylegającą powierzchnią
Demontaż i utylizacja instalacji elektrycznych natynkowych wraz z mocowaniami	Po wykonaniu ubytki w ścianach i stropach uzupełnić materiałem tożsamym z przylegającą powierzchnią
Demontaż i utylizacja instalacji technicznych natynkowych (okablowania nagłośnienia, wyświetlaczy, buzzerów, oświetlenia alarmowego, klimatyzatorów, wentylatorów i innych elementów)	Po wykonaniu ubytki w ścianach i stropach uzupełnić materiałem tożsamym z przylegającą powierzchnią
Demontaż i utylizacja urządzeń elektrycznych i elektronicznych (w tym rozdzielnic, szaf i osuszacza, wyświetlaczy, głośników, buzzerów)	Po wykonaniu ubytki w ścianach i stropach uzupełnić materiałem tożsamym z przylegającą powierzchnią
Demontaż i utylizacja opraw oświetleniowych, gniazd wtyczkowych, wyłączników - natynkowych i podtynkowych	Po wykonaniu ubytki w ścianach i stropach uzupełnić materiałem tożsamym z przylegającą powierzchnią
Demontaż i utylizacja stolarki okiennej (zestawów okiennych) PVC wraz z parapetami	

## B. Roboty budowlane projektowane – architektura i konstrukcja

### PRACE BUDOWLANE WEWNĘTRZNE - prace ogólne dla całej inwestycji

Opis	Uwagi
Wyburzenie ścian działowych zgodnie z rzutami stanu projektowanego	
Wykonanie przebicia pod otwór drzwiowy wraz z osadzeniem nadproża	Pom. 0.01, 0,17
Dostawa materiałów i poszerzenie otworów drzwiowych pod żądany wymiar	Pom. 0.01,
Dostawa materiałów i murowanie ścian działowych z gazobetonu klasy 500 gr. 8cm zgodnie z rzutami stanu projektowanego	
Dostawa materiałów i murowanie ścian działowych z gazobetonu klasy 500 gr. 12cm zgodnie z rzutami stanu projektowanego	+ osadzenie nadproży
Dostawa materiałów i wykonanie tynków cementowo - wapiennych na wymurowanych ścianach działowych	
Dostawa materiałów i montaż stolarki okiennej wraz z obróbką zgodnie z zestawieniem stolarki	
Dostawa materiałów i montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu we wszystkich otworach okiennych wymienianej stolarki	
Dostawa materiałów i montaż parapetów stalowych zewnętrznych we wszystkich otworach okiennych wymienianej stolarki	
Dostawa materiałów i montaż stolarki drzwiowej wraz z obróbką otworów zgodnie z zestawieniem stolarki	
Dostawa materiałów i ułożenie folii PE i wykonanie posadzki betonowej w projektowanych pomieszczeniach	Wszystkie pomieszczenia sanitarne
Dostawa materiałów i odtworzenie posadzki betonowej po wymianie kanalizacji podposadzkowej	

### POMIESZCZENIA GOSPODARCZE I SZATNIE nr 0.01, 0.07, 0.12, 0.18

Opis	Uwagi
Dostawa materiałów i wykonanie instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i montaż urządzeń oraz osprzętu instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i wykonanie tynku strukturalnego mozaikowego na ścianach do wysokości h=2,00m	
Dostawa materiałów i wykonanie gładzi cementowo-wapiennych ścian powyżej tynku strukturalnego wraz z niezbędnym równaniem podłoża	
Dostawa materiałów i wykonanie gładzi cementowo-wapiennych sufitów wraz z niezbędnym równaniem podłoża	
Dostawa materiałów i wykonanie posadzki żywicznej	W wybranym przez Inwestora kolorze
Dostawa materiałów i wykonanie cokołów wyoblonych na styku ze ścianą w technologii posadzki żywicznej	

Dostawa materiałów i wykonanie gruntowania i malowania ścian powyżej tynku strukturalnego, sufitów, słupów i podciągów do pełnego pokrycia farbą lateksową	W wybranym przez Inwestora kolorze
--	------------------------------------

#### CIĄGI KOMUNIKACYJNE, WARTOWNIA nr 0.08, 0.09, 0.10, 0.20

Opis	Uwagi
Dostawa materiałów i wykonanie instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i montaż urządzeń oraz osprzętu instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i wykonanie tynku strukturalnego mozaikowego na ścianach do wysokości h=2,00m	
Dostawa materiałów i wykonanie gładzi gipsowych ścian powyżej tynku strukturalnego, sufitów, słupów i podciągów wraz z niezbędnym równaniem podłoża	
Dostawa materiałów i wykonanie sufitów podwieszanych z płyt kasetonowych pełnych w kolorze białym przeznaczonych do stosowania na drogach ewakuacyjnych o maksymalnym wymiarze 60x60cm na ruszcie systemowym w schematach rozkładowych przedstawionych na rysunkach	
Dostawa materiałów i wykończenie podłogi z antypoślizgowych rektyfikowanych płytek gresowych o wymiarze 60x60cm o grubości 9mm (ostateczny wzór i kolor uzgodnić z Inwestorem) wykonanych w 4 klasie ścieralności z właściwościami mrozoodpornymi. Płytki układane ze spoiną epoksydową 2mm w kolorze zbliżonym do gresu.	
Dostawa materiałów i wykonanie cokołów z płytek gresowych zlicowanych ze ścianą.	
Dostawa systemu kontroli wejść i wyjść.	zgodnie z opisem branży elektrycznej

#### POMIESZCZENIA BIUROWE 0.11, 0.14

Opis	Uwagi
Dostawa materiałów i wykonanie instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i montaż urządzeń oraz osprzętu instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i wykonanie gładzi gipsowych ścian, sufitów, słupów i podciągów wraz z niezbędnym równaniem podłoża	
Dostawa materiałów i wykonanie suchej zabudowy na stelażu systemowym z płyt gipsowych o grubości 12,5mm - zabudowa rur kanalizacyjnych i wentylacyjnych	
Dostawa materiałów i wykonanie gruntowania i malowania ścian, sufitów, słupów i podciągów do pełnego pokrycia farbą lateksową	
Dostawa materiałów i wykonanie pokrycia podłóg panelami winylowymi w wybranym przez Inwestora kolorze i fakturze	Klasa ścieralności AC5
Dostawa i montaż gumowanych rolet wewnętrznych z prowadnicami w wybranym kolorze przez Inwestora dla każdego skrzydła okiennego	
Dostawa i montaż moskitiery na minimum 2 skrzydła w każdym pomieszczeniu	

### SALA DYDAKTYCZNA 0.17

Opis	Uwagi
Dostawa materiałów i wykonanie instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i montaż urządzeń oraz osprzętu instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i wykonanie gładzi gipsowych ścian, sufitów, słupów i podciągów wraz z niezbędnym równaniem podłoża	
Dostawa materiałów i wykonanie suchej zabudowy na stelażu systemowym z płyt gipsowych o grubości 12,5mm - zabudowa rur kanalizacyjnych i wentylacyjnych	
Dostawa materiałów i wykonanie gruntowania i malowania ścian, sufitów, słupów i podciągów do pełnego pokrycia farbą lateksową	
Dostawa materiałów i wykonanie posadzki żywicznej	
Dostawa materiałów i wykonanie cokołów wyoblonionych na styku ze ścianą w technologii posadzki żywicznej	
Dostawa materiałów i wykonanie tynku strukturalnego na ścianach do wysokości h=2,00m	
Dostawa materiałów i wykonanie sufitów podwieszanych z płyt kasetonowych pełnych w kolorze białym przeznaczonych do stosowania na drogach ewakuacyjnych o maksymalnym wymiarze 60x60cm na ruszcie systemowym w schematach rozkładowych przedstawionych na rysunkach	
Dostawa i montaż gumowanych rolet wewnętrznych z prowadnicami w wybranym kolorze przez Inwestora dla każdego skrzydła okiennego	
Dostawa i montaż moskitiery na minimum 4 skrzydła w każdym pomieszczeniu	
Dostawa materiałów i remont stołu dydaktycznego – nowy blat z płytek ceramicznych, nowe okablowanie i gniazda, odmalowanie konstrukcji stalowej, nowe fronty, nowa umywalka.	

### POMIESZCZENIA SANITARNE 0.02, 0.03, 0.15, 0.16

Opis	Uwagi
Dostawa materiałów i wykonanie instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i montaż urządzeń oraz osprzętu instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i wklejenie elementów uszczelniających, taśm, narożników i mankietów, wykonanych z termoplastycznego elastomeru pokrytego impregnowaną włókniną poliestrową we wszystkich narożnikach wewnętrznych i zewnętrznych ścian i posadzek	
Dostawa materiałów i pokrycie posadzek hydroizolacją - folią w płynie	
Dostawa materiałów i pokrycie ścian hydroizolacją - folią w płynie	Na pełną wysokość ścian w miejscu występowania białego montażu oraz wszystkich narożników wewnętrznych i zewnętrznych, na pozostałych ścianach na wysokość 1m od posadzki

Dostawa materiałów i montaż systemów brodzikowych podpłytkowych ze zintegrowanym odpływem liniowym z zachowaniem 100% szczelności	W przypadku zbyt niskiej niecki w posadzce wykonać cokół podwyższający niekę na żadaną wysokość montaową
Dostawa materiałów i montaż natynkowych zestawów prysznicowych (bateria - mieszacz wody, wąż prysznicowy, słuchawka z uchwytem, deszczownica kwadratowa 30x30cm, ramię deszczownicy, półka na kosmetyki) wykonanych z msiądzu i stali nierdzewnej 304 z głowicą ceramiczną. Kolor wykończenia zestawu ustalić z Inwestorem.	
Dostawa materiałów i montaż zestawów konglomeratowych białych umywalek podwieszanych w kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach 60x40cm i głębokości misy 13cm z otworem na baterię i odpływem.	
Dostawa materiałów i montaż baterii umywalkowych wykonanych z msiądzu i stali nierdzewnej 304 z głowicą ceramiczną. Kolor wykończenia ustalić z Inwestorem.	
Dostawa materiałów i montaż syfonów umywalkowych butelkowych z korkiem klik-klak wykonanych z msiądzu. Kolor wykończenia ustalić z Inwestorem	
Dostawa materiałów i montaż zestawów podtynkowych WC: Stelaż: rama z profili 40x40, hamulec w stopie stelaża, rama malowana, stopy galwanizowane, obrotowa stopa stelaża z 4 pozycjami montażu, system mocowania z mikroregulacją, pneumatyczne uruchamianie przycisku, zawór napełniający z mosiężną końcówką, 3 stopniowa regulacja głębokości kolana odpływowego, podłączenie wody do zbiornika w 4 punktach, spłukiwania 2/4l 3/5l lub 3/6l Miska ustępowa : odpływ wody poziomy, bez kołnierza, ukryty montaż, kolor biały Deska: duroplastowa, wolnoopadająca Przycisk: pneumatyczny wykończony szkłem w kolorze uzgodnionym z Inwestorem	
Dostawa materiałów i wykończenie podłogi i brodzików kabin prysznicowych z antypoślizgowych rektyfikowanych płytek gresowych o wymiarze 60x60cm o grubości 9mm (ostateczny wzór i kolor uzgodnić z Inwestorem) wykonanych w 4 klasie ścieralności z właściwościami mrozoodpornymi. Płytki układane ze spoiną epoksydową 2mm w kolorze zbliżonym do gresu.	W brodzikach gres przyciąć zgodnie z instrukcją producenta systemu brodzikowego
Dostarczenie materiałów i wykończenie ścian z płytek ceramicznych o wymiarach 60x30 o grubości 9mm (ostateczny wzór i kolor uzgodnić z Inwestorem) z rektyfikowanymi krawędziami szlifowanymi do wąskich fug. Płytki układane ze spoiną cementową 2mm w kolorze zbliżonym do płytek ceramicznych.	Narożniki szlifowane
Dostawa materiałów i wykonanie suchej zabudowy na stelażu systemowym z płyt gipsowych impregnowanych do pomieszczeń mokrych o grubości 12,5mm - zabudowa ścian na pełną wysokość w miejscu występowania stelaży podtynkowych WC	
Dostawa materiałów i wykonanie sufitów podwieszanych z płyt kasetonowych pełnych w kolorze białym przeznaczonych do stosowania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności o maksymalnym wymiarze 60x60cm na ruszcie systemowym w schematach rozkładowych przedstawionych na rysunkach	
Dostawa materiałów i montaż lustek wklejanych o wymiarach 90x90cm	Jedno lustro na umywalkę. W przypadku kilku lustek na ścianie grupować w jednolitą płaszczyznę
Dostawa i montaż kotar PVC do kabin prysznicowych	
Dostawa i montaż dozowników naściennych do mydła	Minimum jeden dozownik na dwie umywalki w każdym pomieszczeniu wyposażonym w umywalki

Dostawa i montaż naściennych uchwytych na papier toaletowy i szczotek do wc	Minimum jeden uchwyt na papier i jedna szczotka na każdą kabinę ustępową
Dostawa i montaż podajników na papier do rąk	Minimum jeden podajnik na każde pomieszczenie z umywalką
Dostawa i montaż wieszaków na ręczniki osobiste	Minimum jeden wieszak na każdą kabinę prysznicową w pomieszczeniach wyposażonych w kabiny prysznicowe. Minimum jeden wieszak na każdą umywalkę w pomieszczeniach wyposażonych w umywalkę.

### ANEKS KUCHENNY 0.13

Opis	Uwagi
Dostawa materiałów i wykonanie instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i montaż urządzeń oraz osprzętu instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i wykonanie gładzi gipsowych ścian, sufitów, słupów i podciągów wraz z niezbędnym równaniem podłoża	
Dostawa materiałów i wykonanie suchej zabudowy na stelażu systemowym z płyt gipsowych o grubości 12,5mm - zabudowa rur kanalizacyjnych i wentylacyjnych	
Dostawa materiałów i wykonanie gruntowania i malowania ścian, sufitów, słupów i podciągów do pełnego pokrycia farbą lateksową	
Dostawa materiałów i wykończenie podłogi z antypoślizgowych rektifikowanych płytek gresowych o wymiarze 60x60cm o grubości 9mm (ostateczny wzór i kolor uzgodnić z Inwestorem) wykonanych w 4 klasie ścieralności z właściwościami mrozoodpornymi. Płytki układane ze spoiną epoksydową 2mm w kolorze zbliżonym do gresu.	
Dostawa materiałów i wykonanie cokołów z płytek gresowych zlicowanych ze ścianą.	
Dostawa materiałów i wykonanie tynku strukturalnego na ścianach do wysokości h=2,00m	
Dostawa i montaż gumowanych rolet wewnętrznych z prowadnicami w wybranym kolorze przez Inwestora dla każdego skrzydła okiennego	
Dostawa i montaż moskitiery na minimum 2 skrzydła w pomieszczeniu	
Dostawa materiałów, montaż i wyposażenie w: - lodówkę wolnostojącą o szerokości min 60cm i wysokości 1,8m - kuchenkę indukcyjną do zabudowy - zlewozmywak dwukomorowy z baterią - piekarnik do zabudowy - zmywarka do zabudowy o szerokości min 45cm - okap kuchenny sufitowy - ciąg szafek dolnych z frontami - blaty kamienne granitowe - ciąg szafek górnych z frontami	

**POMIESZCZENIA SANITARNE 0.05, 0.06**

Opis	Uwagi
Dostawa materiałów i wykonanie instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i montaż urządzeń oraz osprzętu instalacji zgodnie z projektami branżowymi	
Dostawa materiałów i wklejenie elementów uszczelniających, taśm, narożników i mankietów, wykonanych z termoplastycznego elastomeru pokrytego impregnowaną włókniną poliestrową we wszystkich narożnikach wewnętrznych i zewnętrznych ścian i posadzek	
Dostawa materiałów i pokrycie posadzek hydroizolacją - folią w płynie	
Dostawa materiałów i pokrycie ścian hydroizolacją - folią w płynie	Na pełną wysokość ścian w miejscu występowania białego montażu oraz wszystkich narożników wewnętrznych i zewnętrznych, na pozostałych ścianach na wysokość 1m od posadzki
Dostawa materiałów i montaż systemów brodzikowych podpłytkowych ze zintegrowanym odpływem liniowym z zachowaniem 100% szczelności	W przypadku zbyt niskiej niecki w posadzce wykonać cokół podwyższający nieckę na żądaną wysokość montażową
Dostawa materiałów i montaż natynkowych zestawów prysznicowych (bateria - mieszacz wody, wąż prysznicowy, słuchawka z uchwytem, deszczownica kwadratowa 30x30cm, ramię deszczownicy, półka na kosmetyki) wykonanych z mosiądzu i stali nierdzewnej 304 z głowicą ceramiczną. Kolor wykończenia zestawu ustalić z Inwestorem.	
Dostawa materiałów i montaż zestawów konglomeratowych białych umywalek podwieszanych w kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach 60x40cm i głębokości misy 13cm z otworem na baterię i odpływem.	
Dostawa materiałów i montaż baterii umywalkowych wykonanych z mosiądzu i stali nierdzewnej 304 z głowicą ceramiczną. Kolor wykończenia ustalić z Inwestorem.	
Dostawa materiałów i montaż syfonów umywalkowych butelkowych z korkiem klik-klak wykonanych z mosiądzu. Kolor wykończenia ustalić z Inwestorem	
Dostawa materiałów i montaż zestawów podtynkowych WC: Stelaż: rama z profili 40x40, hamulec w stopie stelaża, rama malowana, stopy galwanizowane, obrotowa stopa stelaża z 4 pozycjami montażu, system mocowania z mikroregulacją, pneumatyczne uruchamianie przycisku, zawór napełniający z mosiężną końcówką, 3 stopniowa regulacja głębokości kolana odpływowego, podłączenie wody do zbiornika w 4 punktach, spłukiwania 2/4l 3/5l lub 3/6l Miska ustępowa : odpływ wody poziomy, bez kołnierza, ukryty montaż, kolor biały Deska: duroplastowa, wolnoopadająca Przycisk: pneumatyczny wykończony szkłem w kolorze uzgodnionym z Inwestorem	
Dostawa materiałów i wykończenie podłogi z antypoślizgowych rektyfikowanych płytek gresowych o wymiarze 60x60cm o grubości 9mm (ostateczny wzór i kolor uzgodnić z Inwestorem) wykonanych w 4 klasie ścieralności z właściwościami mrozoodpornymi. Płytki układane ze spoiną epoksydową 2mm w kolorze zbliżonym do gresu.	

Dostarczenie materiałów i wykończenie ścian z płytek ceramicznych o wymiarach 60x30 o grubości 9mm (ostateczny wzór i kolor uzgodnić z Inwestorem) z rektyfikowanymi krawędziami szlifowanymi do wąskich fug. Płytki układane ze spoiną cementową 2mm w kolorze zbliżonym do płytek ceramicznych.	Narożniki szlifowane
Dostawa materiałów i wykonanie suchej zabudowy na stelażu systemowym z płyt gipsowych impregnowanych do pomieszczeń mokrych o grubości 12,5mm - zabudowa ścian na pełną wysokość w miejscu występowania stelaży podtynkowych WC	
Dostawa materiałów i wykonanie sufitów podwieszanych z płyt kasetonowych pełnych w kolorze białym przeznaczonych do stosowania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności o maksymalnym wymiarze 60x60cm na ruszcie systemowym w schematach rozkładowych przedstawionych na rysunkach	
Dostawa materiałów i montaż lusterek wklejanych o wymiarach 90x90cm	Jedno lustro na umywalkę. W przypadku kilku lusterek na ścianie grupować w jednolitą płaszczyznę
Dostawa i montaż dozowników naściennych do mydła	Minimum jeden dozownik na dwie umywalki w każdym pomieszczeniu wyposażonym w umywalki
Dostawa i montaż naściennych uchwytów na papier toaletowy i szczotek do wc	Minimum jeden uchwyt na papier i jedna szczotka na każdą kabinę ustępową
Dostawa i montaż podajników na papier do rąk	Minimum jeden podajnik na każde pomieszczenie z umywalką
Dostawa i montaż wieszaków na ręczniki osobiste	Minimum jeden wieszak na każdą kabinę prysznicową w pomieszczeniach wyposażonych w kabiny prysznicowe. Minimum jeden wieszak na każdą umywalkę w pomieszczeniach wyposażonych w umywalkę.
Dostawa materiałów i montaż zestawów pisuarów w kolorze białym z dopływem wody z tyłu i poziomym odpływem. Zestaw wyposażony w przycisk pneumatyczny wykończony szkłem w kolorze uzgodnionym z Inwestorem	Dostawa materiałów i montaż zestawów pisuarów w kolorze białym z dopływem wody z tyłu i poziomym odpływem. Zestaw wyposażony w przycisk pneumatyczny wykończony szkłem w kolorze uzgodnionym z Inwestorem

## **5.2. OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

### **5.2.1 Opis ogólny budynku - stan istniejący części podlegającej opracowaniu**

Budynek B stanowi jeden z kompleksu budynków Szkoły Podoficerskiej Państwowej Straży Pożarnej. Na parterze budynku zorganizowane jest wejście główne do kompleksu szkoły, saka dydaktyczna, szatnie oraz pomieszczenia techniczne. Na pierwszym piętrze pomieszczenia przeznaczone są na zakwaterowanie słuchaczy oraz przynależne Jednostce Ratowniczo-Gaśniczej. Na drugim i trzecim piętrze przestrzeń zorganizowana jest do celów dydaktycznych i biurowych.

### **5.2.2 Opis ogólny budynku - stan projektowany części podlegającej opracowaniu**

Pod względem architektoniczno-budowlanym remont nie wpływa na zmianę funkcji obiektu. Na parterze budynku przeprojektowano część pomieszczeń w celu wydzielenia biura Oficera Dyżurnego Szkoły wraz z pomieszczeniami przynależnymi. Wydzielono nowe miejsce przechowywania Sztandaru Szkoły oraz Miejsce Pamięci. W jednym z pomieszczeń gospodarczych zorganizowano szatnię kadry szkoły wraz z węzłem sanitarnym. Na pierwszym piętrze wydzielono jedno pomieszczenie gospodarcze. Na drugim piętrze przeprojektowano bibliotekę, łazienki, oraz pomieszczenie gospodarcze. Na piętrze trzecim wydzielono dwa biura i przeprojektowano łazienki. W pomieszczeniach objętych opracowaniem zaprojektowano wymianę stolarki okiennej i drzwiowej. Przewidziano wymianę warstw wykończeniowych posadzek, modernizację warstw wykończeniowych ściennych i sufitowych. W części pomieszczeń zaprojektowano sufity podwieszane. W ramach remontu przewiduje się również częściową rozbórkę i otworzenie posadzek w celem wymiany i ułożenia instalacji kanalizacyjnej.

Szczegółowy zakres robót części architektoniczno-budowlanej oraz dostawy i montażu sprzętu zgodnie z pkt. 5.1.4. opracowania

W ramach remontu przewiduje się kompleksową wymianę wraz z częściowym przeprojektowaniem instalacji:

- elektrycznej
- teletechnicznej
- wentylacyjnej
- wodno- kanalizacyjnej
- centralnego ogrzewania
- odgromowej

w zakresach opisanych w projektach branżowych.

### 5.2.3 Program użytkowy objęty opracowaniem

BUDYNEK B - POZIOM 0			
NR	NAZWA	POW.	WYKOŃCZENIE
		m <sup>2</sup>	
0.01	SZATNIA	26,37	POSADZKA ŻYWICZNA
0.02	UMYWALNIA	1,99	GRES
0.03	ŁAZIENKA	3,63	GRES
0.04	ROZDZIELNIA GŁÓWNA	8,20	POSADZKA ŻYWICZNA
0.05	WC	5,21	GRES
0.06	WC	9,56	GRES
0.07	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	3,44	POSADZKA ŻYWICZNA
0.08	WARTOWNIA	16,29	GRES
0.09	PRZEDSIONEK	8,68	GRES
0.10	HALL	88,53	GRES
0.11	BIURO OFICERA DYŻURNEGO	19,64	PANELE WINYLOWE
0.12	SZATNIA	4,67	PANELE WINYLOWE
0.13	ANEKS KUCHENNY	5,22	GRES
0.14	ZAPLECZE WYPOCZYNKOWE	9,76	GRES
0.15	ŁAZIENKA	3,70	GRES
0.16	WC	1,55	GRES
0.17	SALA DYDAKTYCZNA	71,01	POSADZKA ŻYWICZNA
0.18	PRALNIA	27,37	POSADZKA ŻYWICZNA
0.19	SZATNIA	64,25	POSADZKA ŻYWICZNA
0.20	KOMUNIKACJA	56,85	POSADZKA ŻYWICZNA
SUMA		435,92	m <sup>2</sup>

### 5.2.4 Projektowane wykończenia powierzchni

**Pomieszczenia techniczne i gospodarcze** (pomieszczenia 0.01, 0.07, 0.12, 0.18):

- **Ściany wewnętrzne**
  - tynk strukturalny mozaikowy na bazie żywicy akrylowej i naturalnego lub barwionego kruszywa do wysokości 2,0m barwiony zgodnie z wytycznymi Inwestora.
  - farba lateksowa na podwójnej warstwie gładzi cementowo-wapiennej w miejscach istniejących tynków powyżej projektowanego tynku strukturalnego mozaikowego wraz z niezbędnym równaniem podłoża,
  - farba lateksowa na nowych tynkach cementowo wapiennych gr. 1,5cm pokrytych podwójną warstwą gładzi cementowo-wapiennej w miejscach nowych ścian działowych oraz uszkodzonych tynków powyżej projektowanego tynku strukturalnego mozaikowego,
- **Posadzki**
  - posadzka żywiczna przeciwślizgowa barwiona zgodnie z wytycznymi Inwestora o grubości w przedziale 2,0-3,0mm, trudnozapalna, wykonana na bazie żywicy epoksydowej i barwionego kruszywa kwarcowego. Posadzka składająca się z warstwy gruntującej w postaci bezbarwnej żywicy epoksydowej z barwionym kruszywem kwarcowym, warstwy zasadniczej z barwionej żywicy epoksydowej i barwionego kruszywa kwarcowego oraz warstwy wierzchniej składającej się z bezbarwnej żywicy epoksydowej. Przy ścianach wykonać cokół wyoblony zgodnie z detalem.

Odporność na ścieranie BCA: AR 0,5  
Twardość powierzchni: klasa Sh100  
Skurcz  $\leq 2\text{mm/m}$   
Powierzchnia o właściwościach przeciwślizgowych  $\geq R9$   
Przyczepność B2,0  
Odporność na uderzenie IR 20  
Wydzielanie substancji korozyjnych SR  
Reakcja na ogień B<sub>fl</sub> – S1

- **Sufity**

- farba lateksowa na podwójnej warstwie gładzi cementowo-wapiennej wraz z niezbędnym równaniem podłoża.
- oprawy oświetleniowe ledowe z wymiennym źródłem światła.

**Ciągi komunikacyjne** (pomieszczenia 0.08, 0.09, 0.10, 0.20):

- **Ściany wewnętrzne**

- tynk strukturalny mozaikowy na bazie żywicy akrylowej i naturalnego lub barwionego kruszywa do wysokości 2,0m barwiony zgodnie z wytycznymi Inwestora.
- farba lateksowa na podwójnej warstwie gładzi gipsowej w miejscach istniejących tynków powyżej projektowanego tynku strukturalnego mozaikowego wraz z niezbędnym równaniem podłoża,
- farba lateksowa na nowych tynkach gipsowych gr. 1,5cm pokrytych podwójną warstwą gładzi gipsowej w miejscach nowych ścian działowych oraz uszkodzonych tynków powyżej projektowanego tynku strukturalnego mozaikowego,

- **Posadzki**

- płytki gresowe antypoślizgowe 60x60 cm, matowe, grubość 9mm, klasa ścieralności: klasa 4 lub 5, klasa antypoślizgowości:  $\geq R9$ , właściwości mrozoodporne. Wzór i kolor uzgodnić z Inwestorem. Płytki układane ze spoiną epoksydową 2mm w kolorze zbliżonym do gresu.

- **Sufity**

- farba lateksowa na podwójnej warstwie gładzi gipsowej wraz z niezbędnym równaniem podłoża.
- w miejscach oznaczonych na rysunkach system sufitów podwieszanych z płyt kasetonowych pełnych o wymiarach 60x60x1,3cm o powierzchni gładkiej przeznaczonych do stosowania na drogach ewakuacyjnych.

Wysokość zawieszenia sufitów 270 cm. Sufit zawieszać na systemowym ruszcie ze stali malowanej proszkowo wykonany wg instrukcji dostawcy systemu (np. za pomocą wieszaków bezpośrednich wg systemu producenta). Na połączeniu profili głównych dodatkowe wieszaki. Profile główne co 600 mm, poprzeczne co 600mm,

- oprawy oświetleniowe ledowe z wymiennym źródłem światła.

#### **Pomieszczenia biurowe (pomieszczenia 0.11, 0.14)**

- **Ściany wewnętrzne**
  - farba lateksowa na podwójnej warstwie gładzi gipsowej wraz z niezbędnym równaniem podłoża,
  - farba lateksowa na nowych tynkach gipsowych gr. 1,5cm pokrytych podwójną warstwą gładzi gipsowej
- **Posadzki**
  - panele winylowe o warstwie ścieralnej min. 0,55mm AC5
- **Sufity**
  - farba lateksowa na podwójnej warstwie gładzi gipsowej wraz z niezbędnym równaniem podłoża,
  - oprawy oświetleniowe ledowe z wymiennym źródłem światła.

#### **Sala dydaktyczna (pomieszczenia 0.17)**

- **Ściany wewnętrzne**
  - tynk strukturalny mozaikowy na bazie żywicy akrylowej i naturalnego lub barwionego kruszywa do wysokości 2,0m barwiony zgodnie z wytycznymi Inwestora.
  - farba lateksowa na podwójnej warstwie gładzi gipsowej w miejscach istniejących tynków powyżej projektowanego tynku strukturalnego mozaikowego wraz z niezbędnym równaniem podłoża
  - farba lateksowa na nowych tynkach gipsowych gr. 1,5cm pokrytych podwójną warstwą gładzi gipsowej w miejscach nowych ścian działowych oraz uszkodzonych tynków powyżej projektowanego tynku strukturalnego mozaikowego,
- **Posadzki**
  - posadzka żywiczna przeciwślizgowa barwiona zgodnie z wytycznymi Inwestora o grubości w przedziale 2,5-3,5mm, trudnozapalna, wykonana na bazie żywicy epoksydowej i barwionego kruszywa kwarcowego. Posadzka składająca się z warstwy gruntującej w postaci bezbarwnej żywicy epoksydowej z barwionym kruszywem kwarcowym, warstwy zasadniczej z barwionej żywicy epoksydowej i barwionego kruszywa kwarcowego oraz warstwy wierzchniej składającej się z bezbarwnej żywicy epoksydowej. Przy ścianach wykonać cokół wyoblony zgodnie z detalem.

Odporność na ścieranie BCA: AR 0,5

Twardość powierzchni: klasa Sh100

Skurcz  $\leq 2\text{mm/m}$

Powierzchnia o właściwościach przeciwślizgowych  $\geq R9$

Przyczepność B2,0

Odporność na uderzenie IR 20

Wydzielanie substancji korozyjnych SR

Reakcja na ogień B<sub>fl</sub> – S1
- **Sufity**
  - farba lateksowa na podwójnej warstwie gładzi gipsowej wraz z niezbędnym równaniem podłoża.
  - w miejscach oznaczonych na rysunkach system sufitów podwieszanych z płyt kasetonowych pełnych o wymiarach 60x60x1,3cm o powierzchni gładkiej przeznaczonych do stosowania na drogach ewakuacyjnych.

Wysokość zawieszenia sufitów 270 cm. Sufit zawieszać na systemowym ruszcie ze stali malowanej proszkowo wykonany wg instrukcji dostawcy systemu (np. za pomocą wieszaków bezpośrednich wg systemu producenta). Na połączeniu profili głównych dodatkowe wieszaki. Profile główne co 600 mm, poprzeczne co 600mm,

- oprawy oświetleniowe ledowe z wymiennym źródłem światła.

#### **Pomieszczenia sanitarne** (pomieszczenia 0.02, 0.03, 0.05, 0.06, 0.15, 0.16)

- **Ściany wewnętrzne**

- płytki ceramiczne 30x60 cm, grubość 9mm z rektyfikowanymi krawędziami szlifowanymi do wąskich fug (wzór i kolor do uzgodnienia z Inwestorem). Płytki układane ze spoiną cementową 2mm w kolorze zbliżonym do płytek ceramicznych. Płytki układane na całą wysokość ściany.

- **Posadzki**

- płytki gresowe antypoślizgowe 60x60 cm, matowe, grubość 9mm, klasa ścieralności: klasa 4 lub 5, klasa antypoślizgowości:  $\geq R9$ , właściwości mrozoodporne. Wzór i kolor uzgodnić z Inwestorem. Płytki układane ze spoiną epoksydową 2mm w kolorze zbliżonym do gresu.

- **Sufity podwieszane**

- system sufitów podwieszanych z płyt kasetonowych pełnych o wymiarach 60x60x1,3cm o powierzchni gładkiej przeznaczonych do stosowania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności. Wysokość zawieszenia sufitów 252cm. Sufit zawieszać na systemowym ruszcie ze stali malowanej proszkowo wykonany wg instrukcji dostawcy systemu (np. za pomocą wieszaków bezpośrednich wg systemu producenta). Na połączeniu profili głównych dodatkowe wieszaki. Profile główne co 600 mm, poprzeczne co 600mm,

- oprawy oświetleniowe ledowe z wymiennym źródłem światła.

#### **Aneks kuchenny** (pomieszczenie 0.13)

- **Ściany wewnętrzne**

- tynk strukturalny mozaikowy na bazie żywicy akrylowej i naturalnego lub barwionego kruszywa do wysokości 2,0m barwiony zgodnie z wytycznymi Inwestora.

- farba lateksowa na podwójnej warstwie gładzi gipsowej w miejscach istniejących tynków powyżej projektowanego tynku strukturalnego mozaikowego wraz z niezbędnym równaniem podłoża,

- **Posadzki**

- posadzka żywiczna przeciwślizgowa barwiona zgodnie z wytycznymi Inwestora o grubości w przedziale 2,5-3,5mm, trudnozapalna, wykonana na bazie żywicy epoksydowej i barwionego kruszywa kwarcowego. Posadzka składająca się z warstwy gruntującej w postaci bezbarwnej żywicy epoksydowej z barwionym kruszywem kwarcowym, warstwy zasadniczej z barwionej żywicy epoksydowej i barwionego kruszywa kwarcowego oraz warstwy wierzchniej składającej się z bezbarwnej żywicy epoksydowej. Przy ścianach wykonać cokół wyoblony zgodnie z detalem.

Odporność na ścieranie BCA: AR 0,5

Twardość powierzchni: klasa Sh100

Skurcz  $\leq 2\text{mm/m}$

Powierzchnia o właściwościach przeciwślizgowych  $\geq R9$

Przyczepność B2,0

Odporność na uderzenie IR 20

Wydzielanie substancji korozyjnych SR

Reakcja na ogień B<sub>fl</sub> – S1

• **Sufity**

- farba lateksowa na podwójnej warstwie gładzi gipsowej wraz z niezbędnym równaniem podłoża.
- oprawy oświetleniowe ledowe z wymiennym źródłem światła.

## 5.2.5 Projektowane rozwiązania budowlane

• **Ściany wewnętrzne działowe projektowane :**

- ściana murowana - beton komórkowy gr. 8, 12, – zgodnie ze wskazaniem na rysunkach,
- tynk gipsowy zatarty na gładko gr. 1,5cm – pomieszczenia na pobyt ludzi i ciągi komunikacyjne,
- tynk cementowo- wapienny gr. 1,5 cm - w pomieszczeniach technicznych, gospodarczych i w garażu.
- warstwa wykończeniowa – zgodnie z pkt. 5.1.4.

• **Posadzki projektowane**

- po skuciu posadzki w pomieszczeniach oznaczonych należy wykonać posadzkę betonową na warstwie folii PVC z utrzymaniem istniejących poziomów posadzek pomieszczeń przyległych.

• **Drzwi wewnętrzne projektowane i podlegające wymianie**

- nowe drzwi techniczne w zależności od lokalizacji pełne lub przeszklone w konstrukcji stalowo- szklanej, zespolone, nieizolowane termicznie, wyposażone w samozamykacz, klamkę, oraz zamek podklamkowy, malowane proszkowo, szyby przeziernie dźwiękochłonne ze szkła bezpiecznego, kolor ramy ustalić z Inwestorem.
- Nowe drzwi do sal dydaktycznych przeszklone w konstrukcji aluminiowo- szklanej, zespolone, nieizolowane termicznie, wyposażone w samozamykacz, klamkę, oraz zamek podklamkowy, malowane proszkowo, szyby przeziernie dźwiękochłonne ze szkła bezpiecznego, kolor ramy ustalić z Inwestorem.
- nowe drzwi wewnętrzne z płyty wiórowej otworowej z wewnętrznym ramiakiem ze sklejki, kolor i wzór do ustalenia z Inwestorem.

• **Okna zewnętrzne podlegające wymianie**

- nowe okna zewnętrzne rozwieralno-uchylne, konstrukcja PVC, przenikalność cieplna zestawu  $U=0,9W/m^2K$ , kolor biały.

Szczegółowe wymagania dotyczące stolarki okiennej zgodnie z zapisami w zestawieniu stolarki.

• **Nadproża w projektowanych ścianach działowych i przebiciach ścian istniejących**


- W nowoprojektowanych ścianach działowych stosować nadproża systemowe np. SOLBET lub równoważne. Należy zachować minimum 12cm oparcia z każdej strony otworu drzwiowego.
- Nadproża otworów powstałych na skutek przebicia w istniejących ścianach zaprojektowano jako stalowe – wykonać zgodnie z rysunkiem szczegółowym.

- **Inne elementy budowlane**
  - obudowa szachtów instalacyjnych, instalacji: płyty gips-kartonowe gr. 1,25cm na profilach stalowych CD/UD,
  - kratki wentylacyjne stal powlekana (kolor grafitowy RAL 7024)

Monika Kulczyk-Adamska  
magister inżynier architekt  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.  
nr upr. 12/KPOKK/2016

EGZ. NR: 3

NAZWA INWESTYCJI:  <p style="text-align: center;"><b>DOKUMENTACJA PROJEKTOWA ROBÓT BUDOWLANYCH DLA BUDYNKÓW B, BC, C SZKOŁY PODOFICERSKIEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W BYDGOSZCZY</b></p>	
NAZWA OPRACOWANIA TECHNICZNEGO:  <p style="text-align: center;"><b>INFORMACJA BIOZ DLA REMONTU BUDYNKU B - POZIOM 0 NA TERENIE SZKOŁY PODOFICERSKIEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W BYDGOSZCZY</b></p>	
<b>INFORMACJA BIOZ</b>	
NAZWA OBIEKTU  <p style="text-align: center;"><b>Budynek B – poziom 0</b></p>	
ADRES: <b>ul. Glinki 86, 85-861 Bydgoszcz</b> NR EWID.: <b>obręb 0186 działka nr 31/1</b>	
KATEGORIA OBIEKTU:  <p style="text-align: center;"><b>OBIEKT KATEGORII IX</b></p>	
INWESTOR:  <p style="text-align: center;"><b>SZKOŁA PODOFICERSKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W BYDGOSZCZY UL. GLINKI 86, 85-861 BYDGOSZCZ</b></p>	

branża	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
Architektura	Projektant mgr inż. arch. Monika Kulczyk-Adamska	12/KPOKK/2016	<div style="text-align: center;">  <p>Monika Kulczyk-Adamska magister inżynier architekt Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń. nr upr. 12/KPOKK/2016</p> </div>
Konstrukcja	Projektant mgr inż. Przemysław Goździcki	KUP/0114/PBKb/16	

**BYDGOSZCZ, luty 2022r.**

Zgodnie z art. 20 ust.1 pkt. 1 b oraz na podstawie art.21a ust.1 pkt.1a ppkt.2 Prawa Budowlanego zakres prac budowlanych przedstawiony w niniejszej dokumentacji projektowej winien być objęty planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003r /Dz. U. Nr 120; poz.1126/ wyszczególnia się następujące elementy mające znaczenie dla sporządzenia planu „bioz”:

- Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego
  - Inwestycja obejmuje kompleksowy remont części pomieszczeń obiektu Szkoły Podoficerskiej Państwowej Straży Pożarnej w Bydgoszczy
- Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
- kompleks budynków Szkoły Podoficerskiej Państwowej Straży Pożarnej w Bydgoszczy
  - Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Na terenie projektowanego obiektu nie występują elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych
- prowadzenie robót ziemnych w otwartych, nie umocnionych wykopach, nieodpowiednie nachylenie skarp, składowanie materiałów na krawędzi skarpy, niestaranne wykonywanie szalunków, brak lub niewłaściwe zejścia do wykopów, przebywanie w zasięgu pracy koparki,
- prowadzenie robót budowlano-montażowych na wysokościach, praca na rusztowaniach,
- prowadzenie robót montażowych elementów stalowych przy zastosowaniu nieodpowiednich zabezpieczeń,
- prace wykonywane przy użyciu elektronarzędzi
- roboty murarskie i tynkarskie
- roboty izolacyjne i obróbki dekarские

Oddziaływanie zagrożeń jest miejscowe /stanowiskowe/ na placu budowy.

Są to zagrożenia rozłożone w czasie, występujące w trakcie postępu prac. Do robót szczególnie niebezpiecznych zaliczane są prace na wysokości.

- Zagrożenia występujące podczas realizacji robót instalacyjnych
- przed rozpoczęciem prac sprawdzić trasę czynnych sieci,
- podczas prowadzenia prac ziemnych stosować odzież ochronną,
- podczas prowadzenia prac zabezpieczyć miejsce pracy przed dostępem osób postronnych,
- pracowników wyposażać w apteczkę i sprzęt niezbędny do udzielenia pierwszej pomocy przy porażeniu prądem elektrycznym,
- należy bezwzględnie przeszkolić pracowników potrzebie zachowania szczególnej ostrożności przy prowadzeniu prac w pobliżu lub przy czynnych instalacjach elektrycznych.
- należy bezwzględnie przeszkolić pracowników o potrzebie zachowania szczególnej ostrożności przy prowadzeniu prac:
- w pobliżu lub przy czynnych instalacjach elektrycznych,
- na wysokości z zastosowaniem zabezpieczeń przed upadkiem,
- w pasie ruchu kołowego w miejscu wykonywania przedmiotowych prac

- Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

**Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być przeszkoleni w zakresie BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z 027.07.2004 w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy - Dz. U. 2004/180/1860.**

Na bieżąco należy szkolić poszczególne grupy pracowników w zakresie podejmowanych przez nich czynności.

- Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy robotach budowlanych

Wykonywanie robót należy prowadzić na podstawie planu organizacji robót oraz projektu montażu konstrukcji, określających kolejność i metody wykonywania. Zakłada się zastosowanie standardowych środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych na placu budowy. Ważne jest odpowiednie zagospodarowanie i zabezpieczenie placu budowy. Dojazd i obsługa komunikacyjna zapewniona jest poprzez bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Stąd zapewniona jest możliwość szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń mogących wystąpić w trakcie realizacji inwestycji.

Ponadto zwraca się uwagę na to, że wszystkie prace konstrukcyjno-montażowe należy prowadzić w oparciu o „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” - określone dla budownictwa ogólnego.

Specyfika projektowanego obiektu wymaga zwrócenia szczególnej uwagi na:

- prowadzenie robót na wysokościach
- prowadzenie robót montażowych przy zastosowaniu odpowiednich zabezpieczeń konstrukcyjnych
- warunki składowania i transportu materiałów, elementów i konstrukcji budowlanych
- prowadzenie robót w okresie obniżonych temperatur i silnym wietrze
- odpowiednie zabezpieczenie i ochronę istniejącego na terenie działki drzewostanu

W wykonawstwie robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów bhp, a w szczególności:

- **Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26.09.1997 –**

Dz.U.1997/129/844 z późn. zmianami w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych - Dz. U. 2003/47/401/,
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 27.04.2000r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych - Dz. U. 2000/40/470
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych- DZ. U. 2001/118/1263

**Monika Kulczyk-Adamska**  
magister inżynier architekt  
*Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.*  
nr upr. 12/KPOKK/2016